



Lev livet  
fullt  
og delt

Høme™



# 5 ingredienser for et varmere liv

Heime er bokonseptet for mennesker som dyrker fellesskap, opplevelser, trygghet og tid til overs. For deg som vil glede andre, leve fullt og delt!



# 01: Del

**– OG FÅ MYE  
MER TILBAKE**

Heime er en boform for mennesker som finner glede i å glede andre, som setter pris på den gode samtalen, på å dele gode øyeblikk. Men du kan selvsagt også trekke deg tilbake og være alene når du vil – i en stilfull og praktisk leilighet som bare er din og som har alt du trenger for å leve et godt liv.

Heime er tegnet og bygget med tanke på å skape naturlige felles arenaer, der alt fra verktøy, kjøkkenhage og biler til sosiale treff og opplevelser kan deles. På den måten får alle så mye mer tilbake. Kan det bli bedre?

# 02: Smil

## – OG VERDEN SMILER TILBAKE

Å kunne dele krever mer enn bare vilje, og det har vi tatt konsekvensen av: Som Heime-beboer har du tilgang til en rekke flotte fellesarealer som ivaretar både praktiske behov og behovet for sosialt samvær.

**Spisesalen** er et naturlig møtepunkt, og kan også bruke til å arrangere selskap. Et **treningsrom** byr på både fellestreninger og øvelser med personlig trener. Styrke, yoga, pilates – det er sosialt å holde seg i form! Ellers kommer **drivhus/planteparseller** og et **delerom** med verktøy, saftpresse, høytrykksspyler, tilhenger og andre plasskrevende gjenstander som man trenger innimellom. Og du kan leie egen **gjesteilighet** når du får besøk av familie eller venner.

\*Tjenestetilbudet vil variere fra prosjekt til prosjekt



Illustrasjon fra Heime-prosjektet "Husene i skogen".



# 03:

## Lær

**- OG HUSK AT DU  
ALDRI BLIR UTLÆRT**

Heime drives profesjonelt, med dedikerte serviceverter som gjør at du får en enklere hverdag. De administrerer utleie av fellesområdene, står for tilsyn og vedlikehold, forhandler og oppgraderer tilbud, informerer om nyheter og utfører tjenester som du bestiller. Serviceverten er også styrets forlengede arm – følger opp vedtak slik at ting blir gjort.

# 04: Pust

## – OG VIT AT DU HAR FULL KONTROLL

Smart deling blir enda smartere ved hjelp av litt teknologi: Med Heime følger en enkel og nyttig app med en rekke praktiske funksjoner.

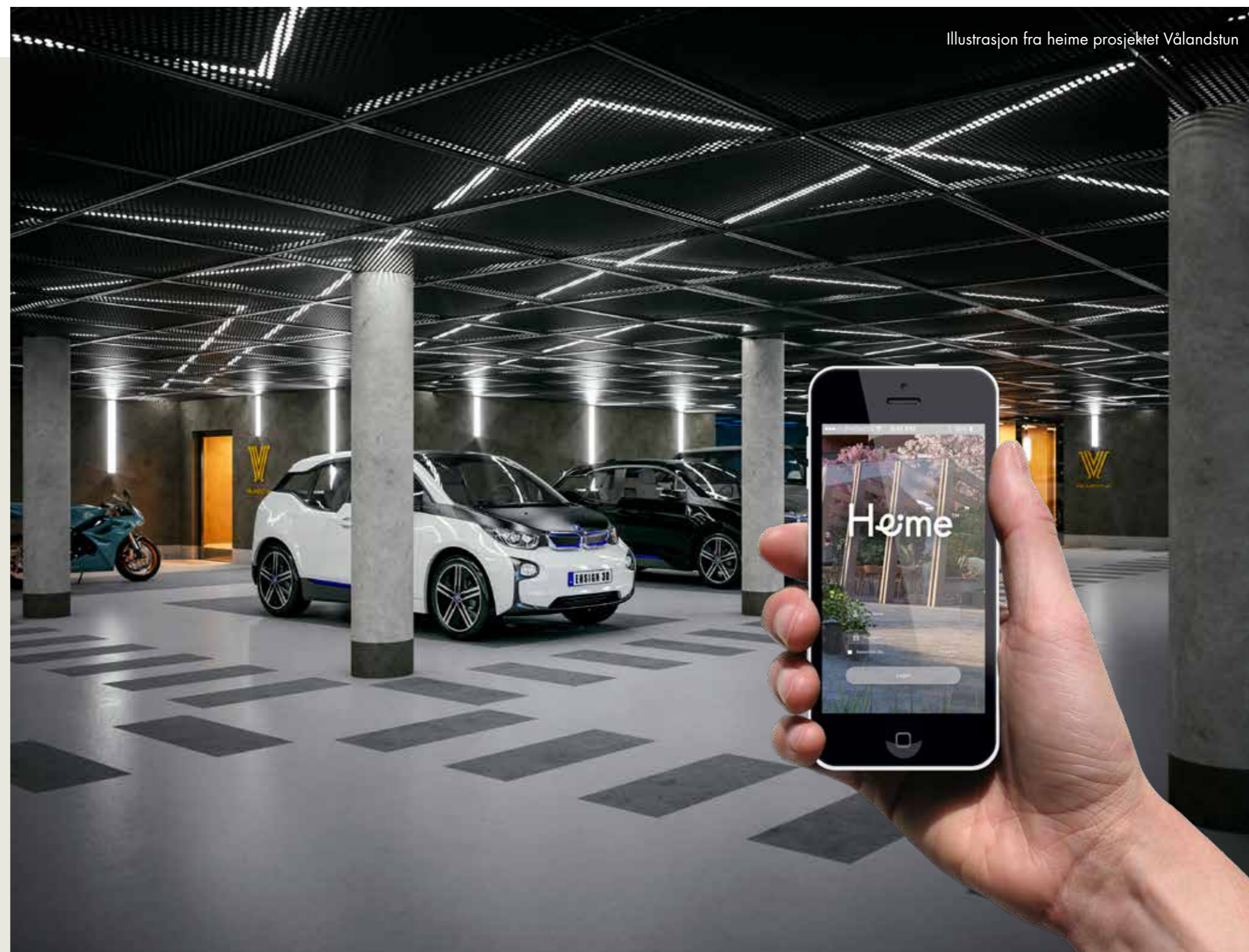
**Den hjelpsomme naboen** er stedet der du spør om hjelp – og tilbyr hjelp. Lufte hunden, låne egg til kaken, få litt data-hjelp eller sitte barnevakt? Ja takk!

En **aktivitetsplan** viser hva som skjer, og her melder du deg på det du ønsker å være med på.

Du kan bestille **tjenester** som for eksempel vaskehjelp, taxi og levering av varer. Heime-nettverket sikrer deg gode priser på ulike servicetilbud.

Appen er en **sosial plattform** i den forstand at du kan legge inn en egen, kort profil om hvem du er og hva du er flink til. Kunnskap og hendighet går aldri av moten!

Illustrasjon fra heime prosjektet Vålandstun





Illustrasjon fra Heime prosjektet Vålandstun

# 05: Nyt

## – Å LEVE MILJØVENNLIG I VAKRE OMGIVELSER

Heime er lunt og godt, og samtidig rått og dristig: Boligenes arkitektur utfordrer og lokker med spennende former og uventede løsninger. Stil og trivsel hører sammen.

### **Grønne løsninger**

Det sosiale miljøet er i godt selskap med hensynet til miljø på globalt plan: Løsninger er valgt og materialvalg er tatt ut fra kompromissløse krav til bærekraft. Heime er faktisk Rogalands mest miljøvennlige boligkonsept – vi forteller og dokumenterer med glede om du vil ha detaljene!

### **Elsk å få besøk!**

Det er lov å være stolt av å ha gjort noe lurt. Som beboer i Heime har du all grunn til å invitere både familie og venner på besøk. Du har både boligen og omgivelsene å vise fram. Og hva kan være bedre enn å tilby dem en egen, flott gjesteleilighet når de tar turen?

## DETTE ER HEIME-PAKKEN

Heime vil drifte og tilby flere spennende aktiviteter og tjenester for beboerne i Eplestien:

---

Dagens aviser og magasiner

---

Elsykler

---

Gjestehybel

---

Stor tv med Netflix, Champions League, Premier League, Viking og Oilers

---

Drift av delerom

---

Organisering av vaskehjelp i din bolig

---

Organisere felles aktiviteter som pilatestrening eller pizzakurs

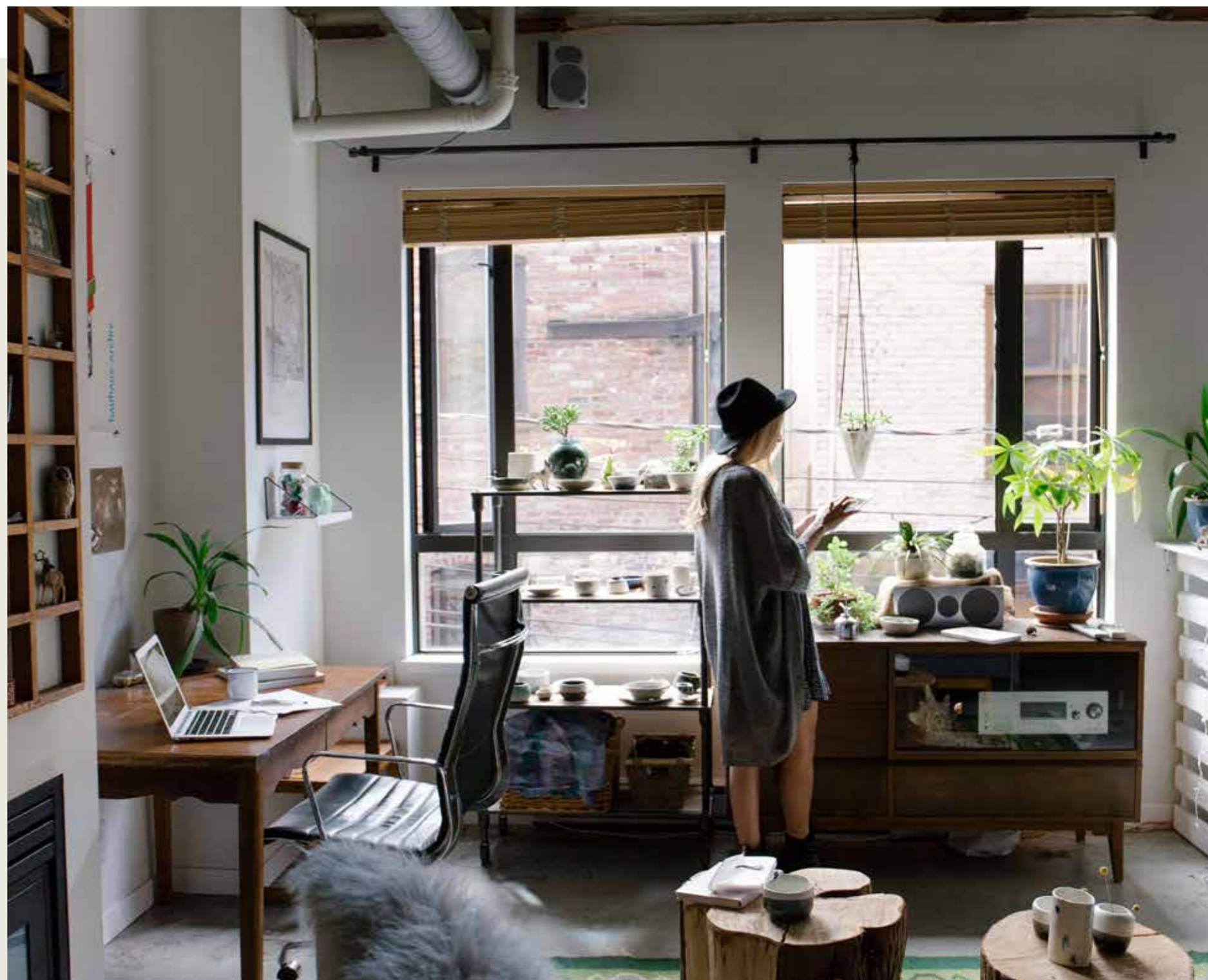
---

Drift og vedlikehold av fellesarealer

---

Heime-app

Tjenestetilbudet til Heime tilpasses behovene til beboere.







Ibsens ripsbærbusker og andre buskvekster:  
I drivhuset kan du dyrke grønnsaker og urter, gjerne med bistand fra Heimes grønne mentor. Redskaper finner du selvfølgelig i delerommet. Etter endt økt kan du jo bevilge deg et stille kvarter i en fluktstol i et av de lune grøntområdene.

# Heime™

LEV LIVET FULLT OG DELT

Du har allerede fått vite det viktigste om Heime – ta kontakt med Carina Kaldheim, så får du vite enda mer: [carina@ineoeiendom.no](mailto:carina@ineoeiendom.no) | 913 30 033

Heime er et bokonsept utviklet av Ineo Eiendom